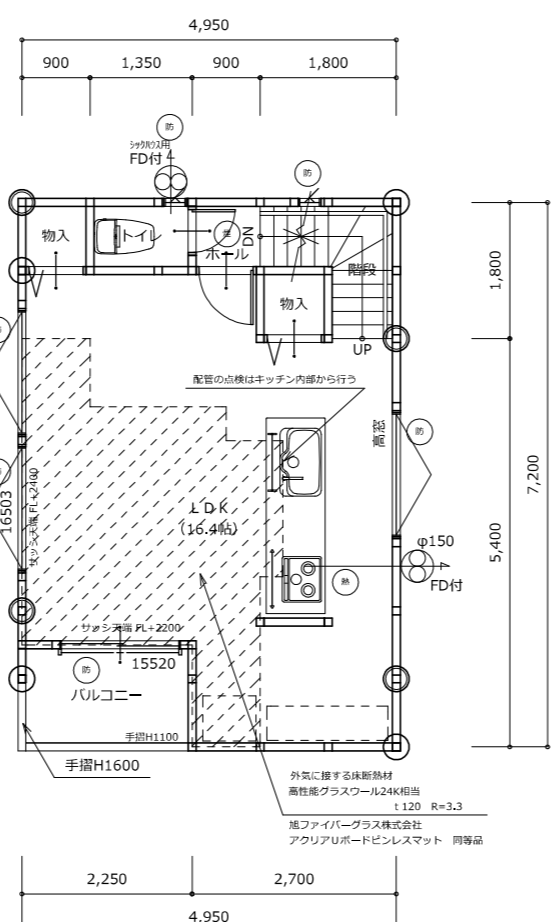


1階 平面図 S:1/100

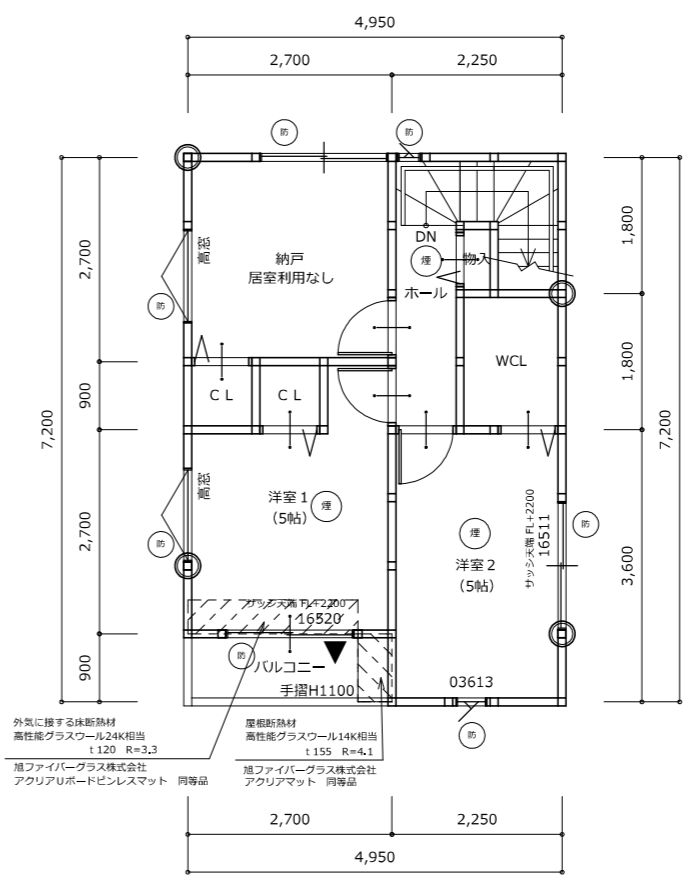
※延焼線(3m)敷地内全て



2階 平面図 S:1/100

※延焼線(5m)敷地内全て

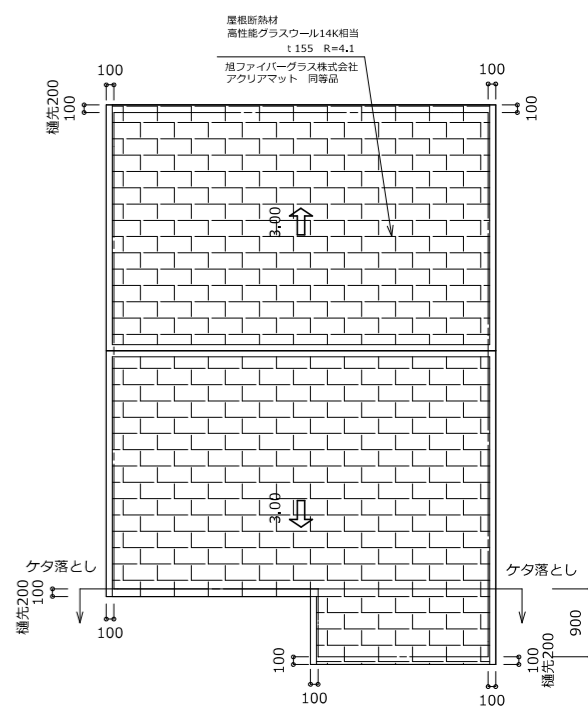
LDK	
A	26.53
L	9.30
V	1.55
S	0.96



3階 平面図 S:1/100

※延焼線(5m)敷地内全て

洋室1		洋室2	
A	8.10	A	8.10
L	3.30	L	1.40
V	1.65	V	0.90
S	0.49	S	0.49



3階 屋根伏図 S:1/100

設備機器仕上表

名称	仕様	備考(構造、性能、制御方法など)
冷暖房設備	ルームエアコンディショナー(LDK・和室・洋室)	熱交換機能無し
換気設備	壁付け式3種換気設備 型番:V08PSKLD4	換気回数 0.5回/h以上
給湯設備	ガス湯沸器取付湯器 型番:335-N360型	先分岐方式、ふろ給湯器(逆流あり)システムバスルーム ユアリス
節湯型機器	台所水栓:シグナルバ-湯水混合水栓 洗面水栓:シグナルバ-湯水混合水栓 UB水栓:シグナルバ-湯水混合水栓	
照明設備	主たる居室:照明設備の設置有り その他の居室:照明設備の設置有り 非居室:照明設備の設置有り	全ての機器においてLEDを使用している
発電設備	設置しない	

凡例	有効換気量の検討	外部仕上げ
<ul style="list-style-type: none"> 法2条9の2(口)による防火設備 換気扇 φ100 第3種換気設備 1-2F 通し柱 120角 2-3F 通し柱 120角 	グリル付3口コンロ 9.90kw Q=9.90kw K=0.93 V=40K・Q=368.28m3 レンジフード 430-530m3 > 368.28m3 ※OK	屋根 カラーベスト葺き (NM-2093) 外壁 窯業系サイディング t14張 (QF045BE-9226) 軒裏 スラグせっこう板張 t11 (QF045RS-9001) バルコニー (陸屋根) FRP防水 (DR-0703)
・バルコニー手摺 H=1100 ・階段には手摺設置 (D≦100) ・洗面脱衣室防水上有効な仕上 床:耐水合板(構造用合板)の上CFシート 壁:ビニール壁紙仕上 ・有効排煙高さは特記以外H400(共通) ・屋根断熱部には通気層を設置(共通)	内装制限 LDK 壁 強化石膏ボード t12.5下地tニ-ル加貼(基材同等準不燃) 天井 強化石膏ボード t15下地tニ-ル加貼(基材同等準不燃) tニ-ル加貼(2級品) 壁装材料 QM-9441	感知警報装置について 設置箇所:寝室・台所・階段 取付箇所:寝室・台所→各天井の中心部(壁から60cm以上確保) (換気扇・エアコン等の吹出口から150cm以上確保) 階段→壁(天井から15cm以上、50cm以内)
・有効換気量は特記以外H400(共通) ・屋根断熱部には通気層を設置(共通)	※給水設備:水道法第16条並びにそれに基づく命令及び条例の規定により施工する。 ※排水設備:下水道法第10条並びにそれに基づく命令及び条例の規定により施工する。 ※電気設備:電気技術基準に関する省令に定める工法により取捨する。	※外壁設備:ガス事業法施工規則第108条の技術水準に基づき施工を行なう。 ※換気設備:雨水又は鼠、虫、ほこり、その他衛生上有害なものの進入を防ぐ構造とする。

車庫内装	屋内階段
床 モルタル t100仕上	構造 木造
壁 窯業系サイディング t14張 (QF-045BE-9226)	有効幅 750
天井 スラグせっこう板張 t11 (QF-045RS-9001)	蹴上 1-2F 196,42 2-3F 200
	踏面 182

製品概要
商品名:ダイケン住宅用火災警報器(火の元監視番) 品番:SA03-1 感知方式:煙式(光電式:2種) 鑑定型式番号:鑑住第18-61号
商品名:ダイケン住宅用火災警報器(火の元監視番) 品番:SA53-1 感知方式:熱式(定温式) 鑑定型式番号:鑑住第18-73号

法22条9の2(口)による防火設備 認定番号凡例	
EB-1555-1	EB-1113-1
EB-1917-5	H1400以下:EB-1653-1 H1800-2000:EB-1655-1
玄関ドア:EB-1988-5	EB-1873-1
シャッター付窓サッシ	窓の仕様 アルミ製建具Low-E複層(空気層12mm)、遮熱ガラス(日射遮蔽型) Low-E複層ガラス使用のサッシの熱貫流率は3.49W/m ² ・K、日射熱取得率は0.32

トータル面積表 (㎡)	
敷地面積	51.14
建築面積	35.64
床面積	35.64
1階	32.60
2階	32.60
3階	33.21
延床面積	101.45
建築率	(35.64/51.14)×100 69.70%
容積率	(87.75/51.14)×100 171.59%