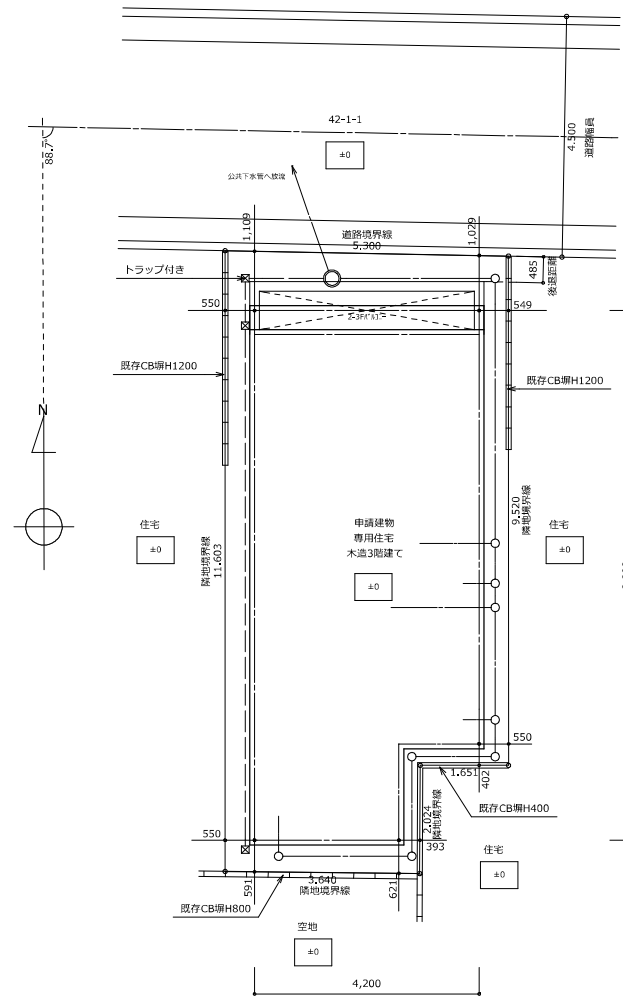
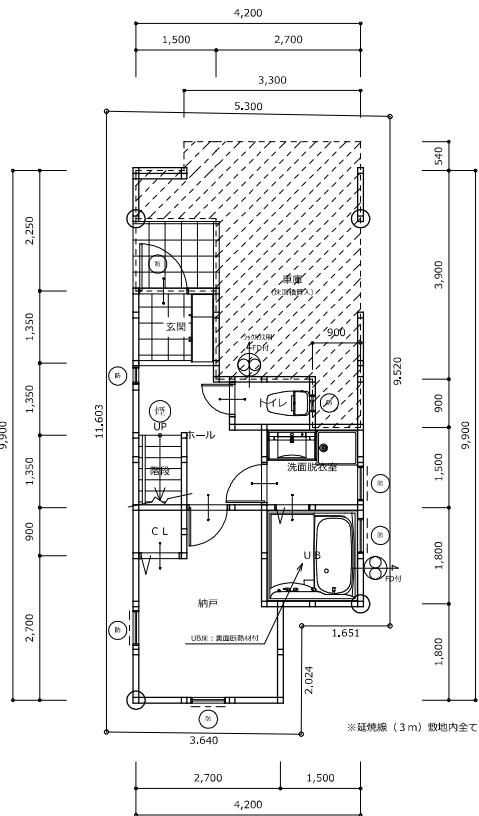


敷地面積			
底辺 (m)	高さ (m)	帯面積 (㎡)	
①	12.665	4.855	61.488575
②	12.665	2.484	31.459860
③	4.153	1.774	7.367422
④	9.661	1.627	15.718447
帯面積 計			116.034304
敷地面積 (㎡)			58.01

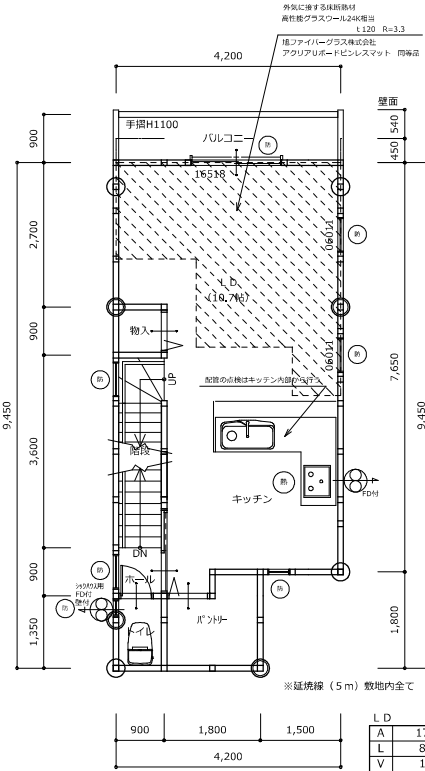
丸め切り捨て



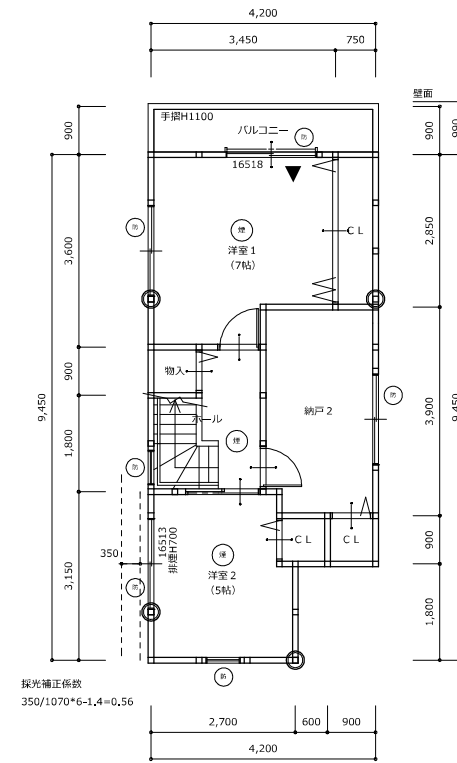
- ◎ 公共樹
- 中間樹 (汚水) φ125以上 インバート
- ☒ 雨水樹 (浸透式) φ150以上
- 汚水管 V P φ100以上 JIS規格品
- 雨水管 V P φ100以上 JIS規格品



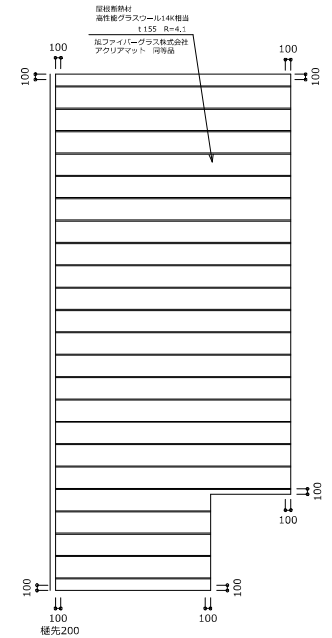
1階 平面図 S:1/100



2階 平面図 S:1/100



3階 平面図 S:1/100



3階 屋根伏図 S:1/100

L/D	値	規格
A	17.28	1.65*1.80*3
L	8.91	1.65*1.80/2
V	1.48	1.65*0.40/2
S	0.57	1.65*0.40/2+0.50*0.40

採光補正係数
350/1070*6-1,4=0.56

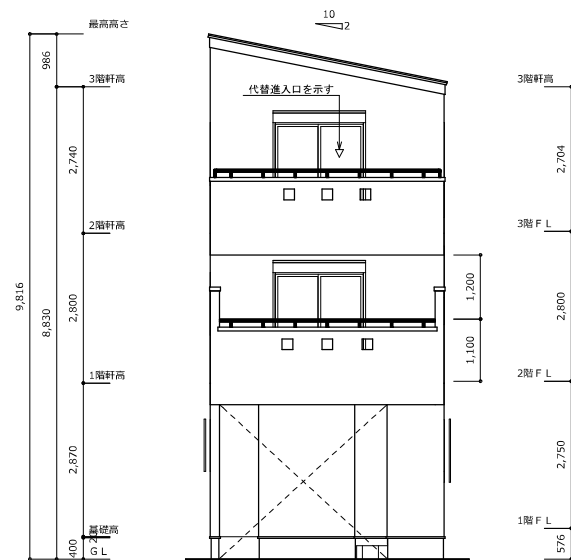
洋室 1	値	規格
A	11.41	1.65*1.80
L	2.97	1.65*1.80/2
V	1.48	1.65*0.40/2
S	0.33	1.65*0.40/2

洋室 2	値	規格
A	8.10	1.65*1.30*0.56
L	1.20	1.65*1.30/2
V	1.07	1.65*0.70/2
S	0.57	1.65*0.70/2

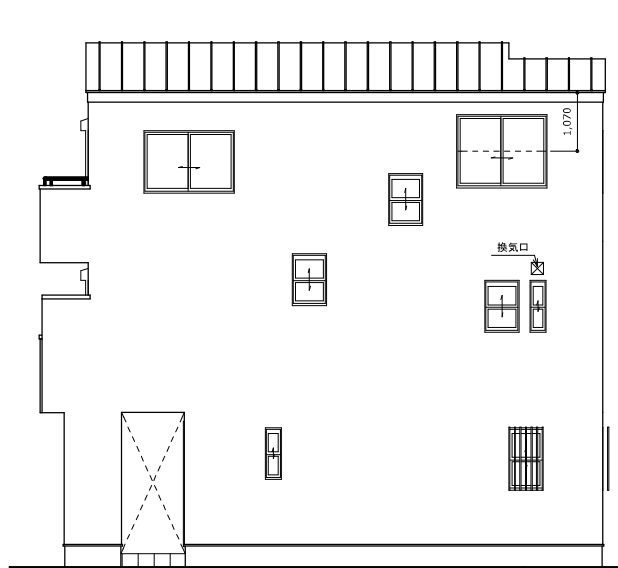
※延焼線 (5m) 敷地内全て
 玄関出入口
 階段出入口 (750x1800) (1800)
 フロアガラス45.0
 管類に設置できる構造

凡例	有効換気量の検討	外部仕上げ	感知警報装置について	法22条9の2(ロ)による防火設備 認定番号凡例	トータル 面積表 (㎡)																		
<ul style="list-style-type: none"> ○ 換気扇 φ100 第3種換気設備 ● 1-2F 通し柱 120角 ◎ 2-3F 通し柱 120角 	グリル付 3ロコンロ 9.90 kW $Q=9.90 \text{ kW}$ $K=0.93 \quad V=40 \text{ K} \cdot Q=368.28 \text{ m}^3$ $\text{レンジフード } 430\text{-}530 \text{ m}^3 > 368.28 \text{ m}^3 \quad \text{※OK}$	屋根 塗装ガルバリウム鋼板葺 (N.M-8697) 外壁 窯業系サイディング t14張 (QF045BE-9226) 軒裏 スラグせつこう板張 t11 (QF045RS-9001) パルコニー (陸屋根) FRP防水 (DR-0703)	設置箇所: 寝室・台所・階段 取付箇所: 寝室・台所→各天井の中心部 (壁から60cm以上確保) (換気扇・エアコン等の吹出口から150cm以上確保) 階段→壁 (天井から15cm以上、50cm以内)	EB-1150-1 EB-1917-5 玄関ドア: EB-1407-7 EB-1113-1 H140021F: EB-1653-1 H1800-2000: EB-1653-1 EB-1352-3 EB-1873-1	<table border="1"> <thead> <tr> <th>敷地面積</th> <th>58.01</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>建築面積</td> <td>38.88</td> </tr> <tr> <td>床面積</td> <td>40.66</td> </tr> <tr> <td>1階</td> <td>36.99</td> </tr> <tr> <td>2階</td> <td>36.99</td> </tr> <tr> <td>3階</td> <td>36.99</td> </tr> <tr> <td>延床面積</td> <td>114.64</td> </tr> <tr> <td>延床率</td> <td>(38.88/58.01)×100 67.03%</td> </tr> <tr> <td>容積率</td> <td>(100.17/58.01)×100 172.68%</td> </tr> </tbody> </table>	敷地面積	58.01	建築面積	38.88	床面積	40.66	1階	36.99	2階	36.99	3階	36.99	延床面積	114.64	延床率	(38.88/58.01)×100 67.03%	容積率	(100.17/58.01)×100 172.68%
敷地面積	58.01																						
建築面積	38.88																						
床面積	40.66																						
1階	36.99																						
2階	36.99																						
3階	36.99																						
延床面積	114.64																						
延床率	(38.88/58.01)×100 67.03%																						
容積率	(100.17/58.01)×100 172.68%																						
・パルコニー手摺 H=1100 ・階段には手摺設置 (D≦100) ・洗面脱衣室防水有効な仕上 床: 防水合板 (構造用合板) 下地 壁: ビニール紙張仕上 ・有効耐震高さは特記以外H400 (共通) ・屋根断熱部には通気層を設置 (共通)	内装制限 L/D K	車庫内装 床 モルタル t100仕上 壁 強化石膏ボード t12.5下地 t100+貼 (基材同等準不燃) 天井 強化石膏ボード t15下地 t100+貼 (基材同等準不燃) t100+貼 (2級品) 壁装材料 QM-9441	製品概要 ● 商品名: ダイケン住宅用火災警報器 (火の元監視番) 品番: SA03-1 感知方式: 煙式 (光電式: 2種) 鑑定型式番号: 第18-61号 ● 商品名: ダイケン住宅用火災警報器 (火の元監視番) 品番: SAS3-1 感知方式: 熱式 (定温式) 鑑定型式番号: 第18-73号	EB-1873-1 シヤッター付きサッシ ・窓の仕様 アルミ樹脂断熱Low-E複層 (空気層12mm) 遮熱ガラス (日射制御型) Low-E複層ガラス透過率(ガラスの面積)0.3, 0.99(m ² ・K) 日射制御率は0.32	※ 積水造機: 水廻り第14号型にそれぞれに繋ぐ寸法及び条件の検定でより施工する。 ※ 引水設備: 1号型は第10号型にそれぞれに繋ぐ寸法及び条件の検定により施工する。 ※ 電気設備: 電気設備標準に関する者等に定める工法により行う。 ※ 防火設備: 防火確認申請工種第10号の消防水準に基づき施工を行う。 ※ 換気設備: 換気設備標準に関する者等に定める工法により行う。 ※ 換気設備: 換気設備標準に関する者等に定める工法により行う。																		
ラフィール尼崎大島二丁目																							
平面図, 屋根伏図				1/100																			
				A-Live アーキ・ライブ一級建築士事務所 一般建築士 第316054号 田中 聡																			

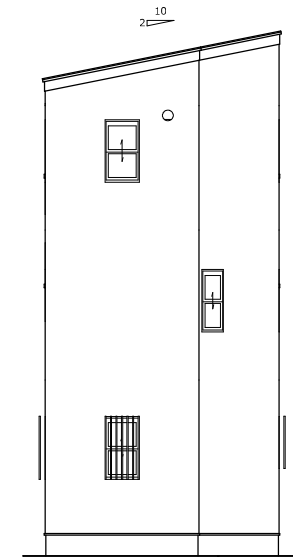
※納戸の居室利用なし



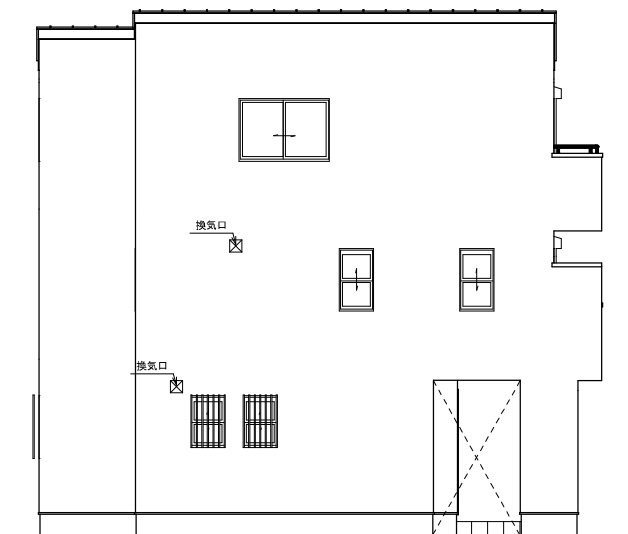
北側 立面図 S:1/100



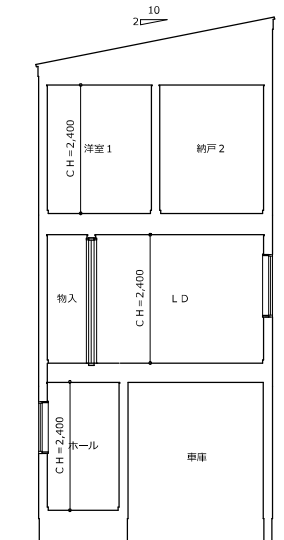
西側 立面図 S:1/100



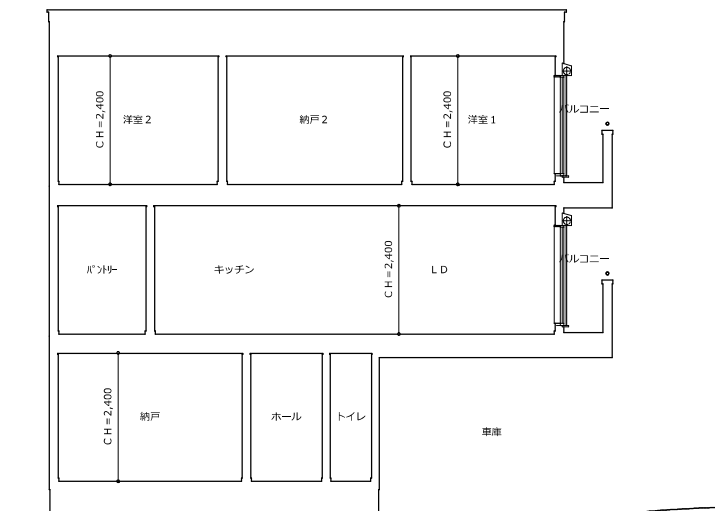
南側 立面図 S:1/100



東側 立面図 S:1/100



1面 断面図 S:1/100



2面 断面図 S:1/100

※第二種高度斜線、北側道路につき支障なし

ラフィール尼崎大島二丁目

立面図、断面図

1/100

A-Live

アーキ・ライブ一級建築士事務所

一般建築士
第316054号
田中 聡